



**CITTÀ DI MOLFETTA**  
**PROVINCIA DI BARI**  
**COPIA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**Sessione Straordinaria**  
**N. 40**

**del 26.06.2003**

**O G G E T T O:**

**Gestione Piscina Comunale Via “Longone della Spina”.**

L'anno duemilatre il giorno **ventisei** del mese di **giugno** nella Casa Comunale e nella solita Sala delle adunanze del Consiglio, in seguito ad avviso notificato ai Consiglieri in data 24.06.2003 si é riunito il Consiglio Comunale di Molfetta, sotto la presidenza del **Consigliere Giuseppe Amato - Presidente** e con l'assistenza del **Sig. Dott. Carlo Lentini Graziano – Segretario Generale**.

Procedutosi all'appello nominale, risultano presenti o assenti i Sigg.ri Consiglieri come appresso:

**MINERVINI TOMMASO - SINDACO - Presente**

<i>Consiglieri</i>	P	A	<i>Consiglieri</i>	P	A
SALLUSTIO Cosmo A.	si		LUCANIE Leonardo		si
CENTRONE Pietro		si	SASSO Maria		si
PETRUZZELLA Pantaleo	si		MINUTO Anna Carmela		si
SPADAVECCHIA Giacomo	si		DE ROBERTIS Mauro		si
RAFANELLI Domenico	si		SPADAVECCHIA Vincenzo		si
DE BARI Giuseppe D.co	si		SIRAGUSA Leonardo		si
AMATO Mario	si		CIMILLO Benito		si
SECONDINO Onofrio	si		DE GENNARO Giovannangelo		si
SCARDIGNO Girolamo A.	si		AMATO Giuseppe		si
PANUNZIO Pasquale	si		DI GIOVANNI Riccardo		si
GIANCOLA Pasquale	si		MINERVINI Corrado		si
DI MOLFETTA Michele		si	FIorentini Nunzio C.		si
DE PALMA Damiano	si		ZAZA Antonello		si
DE NICOLO' Giuseppe	si		ANGIONE Nicola		si
PIERGIOVANNI Nicola	si		BALESTRA Giuseppe		si

**Presenti n. 24 Assenti n. 07**

*Il Presidente, visto che il numero degli intervenuti é legale per poter validamente deliberare in prima convocazione, dichiara aperta la seduta.*

E, altresì, presente in aula l'Assessore ai LL.PP., Sig. Francesco Visaggio.

\*\*\*\*\*

Dell'intero dibattito registrato su nastro magnetico è reso verbale a parte.

\*\*\*\*\*

Svolge la relazione sull'argomento l'Assessore ai Lavori Pubblici, Sig. Francesco Visaggio.

(Entrano i Consiglieri Zaza, Minervini C., Centrone ed esce il Consigliere Angione. Consiglieri presenti n. 26).

Aperta la discussione intervengono nell'ordine i Consiglieri Sallustio, il Sindaco, Di Giovanni, Petruzzella, Sasso e Zaza. I Consiglieri Centrone e M. Amato, in qualità di Presidenti, rispettivamente delle Commissioni Consiliari Permanenti 6<sup>a</sup> (Sport) e 4<sup>a</sup> (Bilancio) riportano in aula i pareri espressi dalle dette Commissioni: la 6<sup>a</sup> (unanimemente) favorevole alla proposta dell'Amministrazione di concessione al CONI del complesso natatorio comunale per almeno anni 2, la 4<sup>a</sup> Commissione favorevole (a maggioranza) alla proroga della concessione del detto impianto natatorio al CONI per anni 1 in pendenza dei provvedimenti regionali attuativi all'art. 90 della legge n. 289/2002.

Successivamente, su richiesta del Cons. Piergiovanni, il Presidente sospende brevemente la seduta. (Sono le ore 19,45. Alla ripresa (ore 20,45) sono presenti in aula n. 22 Consiglieri, assenti i Consiglieri Sallustio, Petruzzella, Di Molfetta, Piergiovanni, Minuto, De Gennaro, Minervini C., Angione e Balestra).

Il Cons. Centrone, alla luce dei pareri e delle proposte formulate dalle Commissioni Consiliari n. 4 (Bilancio) e n. 6 (Sport), da lettura del nuovo testo-proposta del dispositivo della deliberazione in esame:

“

1. *La narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto.*
2. *Dare atto che in vigore dell'art. 90 commi 24 e 25 della legge 289/2002 (Legge Finanziaria 2003) l'attività concorsuale di affidamento a terzi, come disposto dalla deliberazione C.C. n. 53 del 22.11.2001 è sospesa in pendenza dei provvedimenti regionali attuativi conseguenti all'art. 90 della legge n. 289/2002.*
3. *Di ritenere condivisibile per le motivazioni esposte in narrativa e tutte finalizzate all'evidente interesse pubblico, consistente principalmente nell'impedimento della interruzione del pubblico servizio, l'indirizzo di affidare per 1 anno, rinnovabile, la gestione dell'impianto natatorio allo stesso CONI Puglia a dar data dall'11.07.2003 e fino al 10.07.2004, alle stesse condizioni di cui alla convenzione n. 6978 del 18/07/2002.*
4. *Di demandare alla Giunta Comunale di predisporre gli atti di propria competenza.*
5. *Di nominare responsabile del procedimento il capo settore LL.PP. e Sport, Ing. Vincenzo Balducci;*
6. *Di impegnare il Sindaco ad attivare, contestualmente al riaffidamento per 1 anno – rinnovabile- il Comitato di Garanzia, integrato da n. 2 (due) consiglieri di minoranza, dando piena attuazione a quanto deliberato con l'atto consiliare n. 147 del 14.11.2002, con specifico riferimento ai punti 4, 5 e 6 dello stesso, pena la nullità del presente atto”*

Intervengono i Consiglieri Zaza e Sasso i quali dichiarano che non condividendo le proposte innanzi formulate, abbandoneranno l'aula e non parteciperanno alla votazione.

(Escono i Consiglieri Zaza, Sasso e Lucanie. Consiglieri presenti n. 19),

Esauriti gli interventi il Presidente pone in votazione il provvedimento nel testo proposto dal Consigliere Centrone ed accertatone l'esito favorevole, da atto che,

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- Il Consiglio Comunale con propria deliberazione n. 53 del 22.11.2001 approvava il Regolamento per l'utilizzo dell'impianto natatorio e, nelle more del perfezionamento delle procedure per l'affidamento in concessione a terzi, autorizzava la G.C. ad esaminare la possibilità di affidare la gestione, in via sperimentale e provvisoria, ad un ente Pubblico operante nel settore dello Sport al fine di consentire l'immediato utilizzo dell'impianto e scongiurare la possibilità che lo stesso restasse inattivo e fosse oggetto di danneggiamento e degrado;
- La G.C. con propria deliberazione affidava in via temporanea e per la durata di due anni la concessione per la gestione dell'impianto natatorio al CONI Regionale, Ente Pubblico senza fini di lucro avente l'unico scopo di promuovere, avviare e sviluppare lo sport in genere in tutte le fasce di età sia a livello amatoriale che agonistico;
- Avverso l'affidamento al CONI Regionale, fu prodotto ricorso al TAR Puglia da parte della Ditta Executive di Leonardo Tuccillo & C. S.a.s., ed a seguito del rigetto da parte del TAR, al Consiglio di Stato che, con ordinanza n. 3402 del 27.08.2002, sospendeva il provvedimento di affidamento della gestione relativamente alla sola durata (2 anni), riducendola ad anni 1 (uno) in ragione della dichiarata temporaneità dell'affidamento stesso pronunciato dalla massima assise cittadina con propria deliberazione n. 53 del 2001;
- Per tale effetto la concessione della gestione al CONI Regionale è stata ridotta ad anni uno per cui cesserà nel prossimo mese di luglio giusta convenzione integrativa stipulata il 04.10.2002;
- Successivamente, nella adunanza del 14.11.2002 (delibera n. 147), il C.C. discuteva delle problematiche amministrative e gestionali del Complesso Natatorio, approvando, all'unanimità un o.d.g. con il quale impegnava il Sindaco e la G.C. a portare avanti quanto stabilito dallo stesso C.C. nella adunanza del 22.11.2001 (delibera n. 53);
- Per tale effetto la IV Commissione Consiliare Permanente, già incaricata dal C.C., licenziava le bozze di "Capitolato Speciale d'Appalto" e dello schema di "Convenzione tra Comune ed il Concessionario" da porre a base della gara per l'affidamento a terzi della concessione e gestione;
- Durante la fase procedimentale finalizzata alla concessione definitiva dell'impianto, è intervenuta una nuova disciplina relativa alla gestione degli impianti sportivi pubblici introdotta dall'art. 90 (commi 24 e 25 della Legge n. 289 del 27.12.2002 – Legge Finanziaria 2003) che, nel caso di gestione a "terzi" rimanda alla Regione la disciplina, mediante propria legge, delle modalità di affidamento;

Ciò premesso

- Considerato che la nuova normativa (L. 289/2002) dispone che "ai fini del conseguimento degli obiettivi di cui all'art. 29 della stessa Legge (patto di stabilità) nei casi in cui l'Ente pubblico territoriale non intenda gestire direttamente gli impianti sportivi, la gestione è affidata in via preferenziale a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, sulla base di convenzioni che ne stabiliscono i criteri d'uso e previa determinazione dei criteri generali e obiettivi per l'individuazione dei soggetti affidatari. "Le Regioni disciplinano, con propria legge, le modalità di affidamento";
- Considerato che la normativa subentrata e sopra riportata traccia un iter procedimentale diverso da quello indicato precedentemente dal Consiglio Comunale, e rinviando alla

emananda “LEGGE REGIONALE” le modalità di affidamento, rende necessaria la sospensione dell’iter amministrativo concorsuale intrapreso;

-Visto che il responsabile del procedimento nonché Dirigente Settore Lavori Pubblici e Sport, ha ritenuto acquisire parere “Pro-veritate” dall’Avvocato Nicolò Mastropasqua, già coinvolto nella questione “PISCINA” in altra circostanza ed a conoscenza della vicenda, il quale ha redatto il parere in data 26.5.02 prot. n. 23563 allegato al presente atto;

- Letto il parere “Pro-veritate”, dal quale emerge che le soluzioni (esclusa la gestione diretta da parte dell’ente già manifestata dal Consiglio Comunale nella deliberazione n. 53 del 22.11.2001) sono due:
  1. proroga dell’affidamento provvisorio al CONI Puglia;
  2. costituzione di una Associazione COMUNE/CONI ai sensi dell’art. 113 bis comma 3 del T.U.EE.LL. n. 267/2000, alla quale affidare la gestione dell’impianto natatorio e di tutti gli impianti sportivi;
- Atteso che nelle more della disciplina Regionale per l’affidamento delle strutture sportive a terzi, la soluzione della proroga al CONI della gestione dell’impianto sportivo in parola, garantisce l’immediato utilizzo dello stesso impianto scongiurando possibili interruzioni di “pubblico servizio” e comporta inconfutabilmente, minore dispendio di energie economiche, rispetto alla gestione diretta;
- Constatato che altri Comuni vicini, Modugno e Bitonto, hanno attivato apposite convenzioni con il CONI per la gestione di impianti natatori comunali con immediata utilizzazione degli stessi da parte degli utenti;
- Constatato, altresì, che il livello di gradimento, acquisito mediante questionario formulato dal Dirigente del Settore LL.PP. e Sport, sottoposto a tutti i fruitori dell’impianto sportivo comunale (vedi allegato) relativamente alla gestione provvisoria attuale da parte del CONI, è da ritenersi più che soddisfacente;
- Ritenuto condivisibile e perseguibile l’iter procedimentale tracciato dall’Avv. Nicolò Mastropasqua;
- Visto il parere favorevole della IV e VI Commissione Consiliare Permanente resi rispettivamente con verbali in data 23.6.03 e 19.06.03;
- Visto il parere favorevole del Collegio dei Revisori dei Conti in data 24.06.03 prot. n. 28560 reso ai sensi dell’art. 98, comma 8° dello Statuto Comunale;
- Visto i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile resa dal Dirigente Settore LL.PP. e Sport e dal Dirigente del Settore Econ. –Finanziario ai sensi dell’art. 49, comma 1 del T.U.EE.LL. 267/2000;
- Visto il T.U.EE.LL. n. 267/2000;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il Regolamento per la disciplina dei contratti;
- Visto l’art. 90 commi 24 e 25 della legge 289/2002;
- Visto il parere Pro-veritate dell’avv. Nicolò Mastropasqua del 26.05.03 prot. n. 23563;
- Vista la nota del Dirigente Settore LL.PP. e Sport, Ing. V. Balducci, del 5.6.2003 prot. 25319;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese da n. 19 Consiglieri presenti e votanti

#### DELIBERA

1. La narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Dare atto che in vigore dell’art. 90, commi 24 e 25 della legge 289/2002 (Legge Finanziaria 2003) l’attività concorsuale di affidamento a terzi, come disposto dalla deliberazione C.C. n. 53 del 22.11.2001 è sospesa in pendenza dei provvedimenti regionali attuativi conseguenti all’art. 90 della legge n. 289/2002.

3. Di ritenere condivisibile per le motivazioni esposte in narrativa e tutte finalizzate all'evidente interesse pubblico, consistente principalmente nell'impedimento della interruzione del pubblico servizio, l'indirizzo di affidare per 1 anno, rinnovabile, la gestione dell'impianto natatorio allo stesso CONI Puglia a dar data dall'11.07.2003 e fino al 10.07.2004, alle stesse condizioni di cui alla convenzione n. 6978 del 18/07/2002.
4. Di demandare alla Giunta Comunale di predisporre gli atti di propria competenza.
5. Di nominare responsabile del procedimento il Capo Settore LL.PP. e Sport, Ing. Vincenzo Balducci.
6. Di impegnare il Sindaco ad attivare, contestualmente al riaffidamento per 1 anno – rinnovabile- il Comitato di Garanzia, integrato da n. 2 (due) consiglieri di minoranza, dando piena attuazione a quanto deliberato con l'atto consiliare n. 147 del 14.11.2002, con specifico riferimento ai punti 4, 5 e 6 dello stesso, pena la nullità del presente atto.

Su proposta del Consigliere De Nicolò posta in votazione dal Presidente ed approvata con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese da n. 19 Consiglieri presenti e votanti, il presente atto è dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U.EE.LL., n. 267/2000.

**PUBBLICATA DAL 30.6.2003**